

Prodej bytu 3+kk, 69 m² s dvěma balkony, garážové stání, Praha 9- Horní Počernice

8 300 000 Kč
za nemovitost

Markupova, 19300, Praha 20, Praha

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	66 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	novostavba
Stáří objektu:	2017	Vlastnictví:	osobní
Balkón:	2 m ²	Sklep:	4 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Útulný byt 3+kk s šatnou 66 m² s balkony celkem 3 m² plus garážové stání – klidné bydlení v Horních Počernicích.

Hledáte místo, kde se budete každý den těšit domů? Nabízíme prodej útulného a světlého bytu 3+kk s šatnou, dvěma malými balkony a sklepem, který se nachází v posledním, třetím patře menšího domu bez výtahu z roku 2017. Součástí nabídky je také garážové stání v hodnotě 400 000,- Kč, které není zahrnuto v ceně bytu a je určeno ke koupi společně s ním. Díky tomu máte jistotu pohodlného a bezpečného parkování přímo v domě.

Co vás nadchne:

- příjemně řešený prostor bytu se šatnou a dvěma balkony, kde si vychutnáte ranní kávu nebo večerní sklenku vína
- koupelna s vanou a samostatná toaleta – ideální pro rodinný život
- světlý interiér s plovoucími podlahami, který si snadno doladíte podle svého stylu
- sklep jako praktický úložný prostor
- garážové stání přímo v domě

Okolí, kde se dobře žije:

- pár minut pěšky na autobus, který vás za 10 minut doveze k metru Černý Most nebo na vlak
- supermarket, škola, školka i lékárna v docházkové vzdálenosti
- příroda na dosah – les, cyklostezky i místa pro procházky s dětmi nebo sportovní vyžití

Byt spojuje pohodlí moderního bydlení, klid menšího domu a skvělou dostupnost do centra Prahy. Pokud hledáte domov, kde najdete rovnováhu mezi městem a přírodou, toto je vaše příležitost.



Vyřizuje

Ing. Hana Mervart

Tel.: 608 300 600

GSM: +420 725 293 943

E-mail: hana.mervart@jan-reality.com