

Prodej chaty, chalupy 63 m², pozemek 317 m²

74754, Mladecko

2 390 000 Kč

za nemovitost

Zastavěná plocha:	63 m ²	Užitná plocha:	63 m ²
Plocha parcely:	317 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	2
Ostatní:	Parkoviště	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte klidné místo, kde si odpočínáte od ruchu města?

Nabízím k prodeji zděnou chalupu o dispozici 2+1 a celkové ploše 63 m², která se nachází na rovinatém pozemku o velikosti 317 m². Obytná plocha činí 51 m², balkón 12 m². K chatě je možné využívat sousední obecní pozemek (o rozloze 587 m²). Chata je vhodná především k rekreačnímu užití - je napojena na vodovod a odpadní jímku, příjezd je zajištěn až na pozemek po obecní komunikaci. Díky své poloze na kraji chatové oblasti nabízí dostatek soukromí a klid pro relaxaci.

Chata prošla zdařilou rekonstrukcí - nová koupelna, elektroinstalace, nový elektrický kotel na ohřev vody, krbová kamna, dřevěné obložení. Je ve velmi dobrém stavu - připravena k okamžitému užívání.

Dispozice a vybavení:

- Vstupní chodba
- Kuchyň s jídelním koutem 14,7 m²
- Obývací pokoj 17 m²
- Ložnice 9,3 m²
- Zděná koupelna s WC 3 m²
- Kůlna
- Ohniště

Lokalita je klidná, v dosahu přírody i občanské vybavenosti. Nedaleko vodní nádrž Slezská Harta, Lom Šífr, 15 minut autem od Opavy.

Voda se pro chatovou oblast na zimu vypíná.

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat, prohlídky po domluvě. Jsem přímý majitel.

Právní servis zajištěn.

Realitky prosím nevolat,

Děkuji. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM: +420 226 254 111****E-mail: inzerce@bezrealitky.cz**