

**Prodej prostorného bytu 3+1, ul. Zikova,
Brno-Líšeň**

Zikova, Brno-Líšeň, Brno

7 450 000 Kč

za nemovitost

včetně všech poplatků

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	76 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	4 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: REZERVACE

S potěšením nabízíme k prodeji světlý a prostorný byt o dispozici 3+1 a celkové ploše 71 m², nacházející se v klidné brněnské lokalitě Líšeň, jež je obklopena přírodou.

Byt disponuje třemi velkými neprůchozími pokoji, samostatnou kuchyní s moderní kuchyňskou linkou, útulným balkónem, kde si po ránu vychutnáte kávu a sklepem, který Vám umožní uložení sezónního vybavení. Tento byt je díky svému praktickému dispozičnímu řešení vhodný jak pro rodinu, tak pro zájemce, který hledá nemovitost vhodnou pro investici.

V bezprostředním okolí bytového domu se nachází kompletní občanská vybavenost – základní škola, školky, velké množství dětských hřišť, nákupní střediska, vyhlášené kavárny i skvělé restaurace. To vše najdete v docházkové vzdálenosti od bytu.

Líšeň je zároveň atraktivní svou blízkostí k přírodě, procházky na Hády, Klajdovku či do Líšeňské rokle se stanou Vaší realitou.

Pokud Vás tato nabídka zaujala, tak se nám ozvěte a domluvíme se na prohlídce.

Pro ještě více informací: www.kevinbabicka.cz/prodej-bytu-zikova



Vyřizuje

Mgr. Daniela Červinková**Tel.:** 777 259 569**GSM:** +420 739 013 809**E-mail:** daniela@daniela4expats.com