

Byt 8.března, 120 m² + terasa

8. března, 46005, Liberec (nečleněné město), Liberec

6 970 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu:	5+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	123 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Plyn:	Individuální; Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	F - Velmi nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme prostorově velkorysý byt s terasou v samotném centru města Liberce, ulice 8. března. Jednotka se nachází ve třetím patře poctivého městského domu s výtahem. Uvnitř domu Vás zaujme důstojné pojetí vnitřních společných prostor, kde zdobené stropy a nádherné schodišťové zábradlí podtrhují festovnost a kvalitu celé stavby. A v tomto domě můžete bydlet - pojďte se tedy společně podívat do bytu.

Za vstupními dveřmi nás čeká prostorná předsíň, ze které je vlevo přístup do čtyř velkých pokojů s parketami a okny na jih, rovně do prostoru sociálního zázemí koupelny a samostatné toalety, kdy koupelna je přístupná zároveň z jednoho z pokojů a vpravo do kuchyně, na kterou přímo navazuje spíž a menší pracovna se vstupem na terasu. S ohledem na původní stav bytu se v rámci rekonstrukce nabízí několik variant budoucího uspořádání. Můžete ponechat luxusní 4+1, vybudovat velké 6+kk, nebo třeba 2 byty. Střešní terasa je příjemným bonusem! S celým průběhem realizace umíme pomoci - od návrhu po dokončení - ozvěte se a zjistěte více o této možnosti!

Liberec nabízí všechny výhody krajského města - veškerou občanskou vybavenost, pracovní příležitosti i potenciál pro zhodnocení Vaší investice, a proto se tento byt hodí nejen pro rodinu či podnikatele.

Přijďte se sami přesvědčit o možnostech této nemovitosti. Budeme se těšit na prohlídky!



Vyřizuje

Ing. Petr Polák**Tel.:** +420 800100105**GSM:** +420 720154236**E-mail:** polak@rkcentrum.cz