

Prodej pozemku 962 m²

Záhumenní, 74757, Slavkov u Opavy, Slavkov

3 850 000 Kč

za nemovitost

Celková plocha: 962 m²

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Zajímavá příležitost pro dlouhodobou investici i budoucí vlastní bydlení.

Stavební pozemek bez časového omezení zahájení stavby, v klidné lokalitě s rostoucí hodnotou a výbornou dostupností do Opavy. Ideální jak pro okamžitou výstavbu, tak pro uložení kapitálu do nemovitosti.

Hledáte klidné místo pro dům se zahradou a skvělou dostupností do Opavy? Tento slunný, rovinatý pozemek na kraji obce nabízí soukromí, zeleň, rychlé napojení na inženýrské sítě a pohodlný příjezd po obecní asfaltové komunikaci.

Přímý prodej, bez RK.

Hlavní výhody

- Výměra 962 m²
- Ideální pro dlouhodobou investici (bez časových omezení na zahájení stavby)
- Přístup přímo z obecní asfaltové komunikace.
- Soukromí a klid: v sousedství pouze zahrada jediného soukromého vlastníka, ostatní sousední parcely jsou obecní.
- Příjemné výhledy do okolní zeleně, klidné prostředí na okraji obce, současně velmi dobrá pěší dostupnost zastávky MHD a centra obce s obchodem, školkou, školou, restaurací, domovem důchodců...

Inženýrské sítě

- Vodovod: řad v přilehlé komunikaci a současně i na protější straně komunikace.
- Kanalizace: obecní řad (SMVaK) v přilehlé komunikaci.
- Elektrina: sloupy NN na sousedních obecních pozemcích.
- Plyn: v přilehlé komunikaci.

Bonus: lze přikoupit sousední parcelu a získat tak celkem 1 921 m² soukromého prostoru.

Pro více informací o této nemovitosti nebo sjednání prohlídky nás prosím kontaktujte nebo vyplňte níže uvedený formulář. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky:

<https://www.bezrealitky.cz/nemovitosti-byty-domy/945303-nabidka-prodej-pozemku-zahumenni-slavkov>



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail: inzerce@bezrealitky.cz