



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: N00054

Prodám statek ve Štěkni u Strakoníc

Kestřanská, 38751, Štěkeň

4 250 000 Kč
za nemovitost

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	300 m ²
Užitná plocha:	250 m ²	Plocha parcely:	2889 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody
Topení:	Lokální - tuhá paliva	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Prodám statek o zastavěné ploše s nádvořím s výměrou 787 m² a zahradu o velikosti 2889 m². Budovy byly vystavěny v r. 1925 a jsou v původním stavu. Obytnou část tvoří 5 místností + 2x kuchyně + koupelna + 2x WC. Rozvody elektřiny (220V i 380V) a vody jsou rovněž v původním stavu. Zdrojem vody je vlastní studna, ohřev vody zajišťuje bojler. Na obytnou část navazuje technická místnost s kotlem na tuhá paliva a dřevník. Další křídlo tvoří stodola a garáž. Ze stodoly je přístup na zahradu. V dalším traktu jsou umístěny 3 chlívký, sklípek a dílna. Další prostory nabízí nevyužitá půda. Statek je napojen na obecní kanalizaci. Dalším možným využitím je přestavba na více bytů, možnost celého pronájmu k týdenním rekreačním účelům, pořádání různých akcí apod. Městys Štěkeň nabízí svým obyvatelům základní služby a zázemí pro volnočasové aktivity. Najdeme zde několik obchodů s potravinami, restaurace, lékaře, poštu, kulturní sál i sběrný dvůr. Pro sportovní vyžití je k dispozici sportovní hala i venkovní hřiště. Jsem schopen pomoci vyřídit hypotéku i dotací Oprav dům po babičce. Doporučuji prohlídku.



Vyřizuje

Jaroslav Staněk

Tel.: +420 602 186 604

GSM: +420 602 186 604

E-mail: info@nemovitostistanek.cz