

## Pronájem apartmánu 4+kk, 140 m<sup>2</sup>, Perštejn - Černýš

43163, Perštejn

**34 000 Kč**

za měsíc

Nájemné včetně záloh na energii a služby.

|                                  |                            |                              |                                      |
|----------------------------------|----------------------------|------------------------------|--------------------------------------|
| <b>Bezbariérový byt:</b>         | ano                        | <b>Dispozice bytu:</b>       | 4+kk                                 |
| <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                          | <b>Počet podlaží v domě:</b> | 2                                    |
| <b>Celková podlahová plocha:</b> | 145 m <sup>2</sup>         | <b>Druh objektu:</b>         | cihlová                              |
| <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý                | <b>Vlastnictví:</b>          | osobní                               |
| <b>Umístění objektu:</b>         | samota                     | <b>Doprava:</b>              | silnice; autobus                     |
| <b>Elektřina:</b>                | Elektro - 230 V            | <b>Voda:</b>                 | Vodovod; Rozvod studené a teplé vody |
| <b>Topení:</b>                   | Ústřední - elektrické      | <b>Odpad:</b>                | ČOV pro celý objekt                  |
| <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně nehospodárná |                              |                                      |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Luxusní apartmán, ideální pro ty, kteří hledají komfort a klid uprostřed malebné přírody Krušných hor. Tento prostorný a světlý apartmán se nachází v srdci přírody, avšak s veškerou občanskou vybaveností v nedalekém Perštejně, přístupném pouhým překonáním jednoho kopce. Apartmán disponuje třemi elegantními koupelnami, terasou s úchvatným výhledem a velkou zastřešenou prosklenou zimní zahradou, která je ideální pro celoroční relaxaci. Je ve vynikajícím stavu, pečlivě udržovaný, plně vybavený a připravený k okamžitému nastěhování. Nabízí vysoké standardy bydlení, které očekáváme i od budoucího nájemníka. V nájemném jsou zahrnuty zálohy na vodné, stočné, teplo i elektřinu, které jsou dány paušálně. Je požadována vratná jistota ve výši jednoho nájmu, tu je nutné uhradit spolu s prvním nájmem, nelze na splátky. Zájemce dále hradí provizi RK ve výši 22.000,- Kč. Prohlídky jsou možné pouze po předchozí domluvě.



Vyřizuje

**Josef Hůda****Tel.:** 774 110 007**GSM:** 774 110 007**E-mail:** [info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)