

Prodej bytu 4+1, 104 m², Beroun

Na Náhonu, Beroun

8 299 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	104 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	7 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji prostorný a slunný byt 4+1 v klidné lokalitě Na Náhonu v Berouně. Byt se nachází ve 5. NP panelového domu s výtahem. Užitná plocha bytu 93 m² vám poskytne dostatek prostoru pro pohodlné bydlení. Je v dobrém stavu a po částečné rekonstrukci, což z něj činí skvělou investici. Bytová jednotka se skládá ze čtyř neprůchozích místností, kuchyně, koupelny se sprchovým koutem i vanou, 2x samostatné WC. Tento byt lze po menších úpravách využívat i jako dvougenerační. K dispozici je také lodžie o rozloze 7 m² a sklep o velikosti 4 m². Celkově tedy cca 104 m² v centru Berouna.

Uvedené výměry jsou orientační. Zájemcům zašleme Prohlášení vlastníka, kde jsou uvedeny přesné výměry všech místností.

Náměstí je pár minut chůze od domu. Veškeré občanská vybavenost v blízkosti, výborná dopravní dostupnost, vhodný pro rodinu s dětmi, klidná lokalita s možností sportovních aktivit a výletů do přírody. Tento byt je ideální volbou pro ty, kteří hledají komfortní bydlení v klidné lokalitě s dobrou dostupností služeb. Nebojte se nás kontaktovat a domluvte si prohlídku!

Pokud se Vám na tomto serveru nezobrazuje virtuální prohlídka, zašleme Vám ji e-mailem. Financování hypotečním úvěrem za nejvýhodnějších podmínek Vám rádi zajistíme.



Vyřizuje

Jana Davidová**Tel.:** +420 734 579 008**GSM:** +420 723 093 283**E-mail:** j.davidova@kwcz.cz