



Prodej - Byty

číslo zakázky: 05810

Prodej investičního balíku 8 bytů - Varnsdorf - ulice Čelakovická

6 500 000 Kč
za nemovitost

Čelakovická, Varnsdorf

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	27 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej souboru 8 družstevních bytů - Varnsdorf, ul. Čelakovická

Nabízíme jedinečnou investiční příležitost - soubor 8 družstevních bytů v kompletně zrekonstruovaném panelovém domě ve Varnsdorfu.

Dispozice bytů:

- 8× 1+kk

- Všechny byty jsou dlouhodobě obsazené nájemníky a přinášejí stabilní čistý výnos cca 30 000 Kč měsíčně.

Hlavní výhody nabídky:

- garantovaná obsazenost a stabilní nájemníci
- správu nemovitostí zajišťujeme již více než 8 let
- nízké a předvídatelné provozní náklady (centrální vytápění, napojení na městský vodovod a kanalizaci)
- každoroční růst cen bytů v lokalitě

Tento balík bytů je ideální pro investory, kteří hledají jistý pasivní příjem a současně chtějí využít potenciál růstu hodnoty nemovitostí.

Pro více informací nás neváhejte kontaktovat - rádi poskytneme detailní podklady a kalkulace.



Vyřizuje

Pavel Nechutný

Tel.: +420 800 888 533

GSM: +420 604 723 312

E-mail: pavel.nechutny@vdfreality.cz