

Prodej bytu 2+kk 79m/2

SH4, Durrës

165 000 EUR

za nemovitost

165.000 euro

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	79 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	rušná část obce
Doprava:	dálnice; silnice; autobus	Voda:	Místní zdroj vody
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji 2+kk apartmán ve 4.patře v budově bez výtahu, s užitnou plochou 79 m/2. Apartmán disponuje kuchyní s obývacím prostorem, ložnicí, koupelnu s toaletou a balkónem, ze kterého je krásný výhled na moře.

Apartmán se nachází v Golemu, 30m od pláže v přímořském letovisku v Albánii, které je součástí města Durrës. Okolí apartmánu je charakteristické následujícími rysy:

Pláže:

Golem je známý svými dlouhými písčnými plážemi. Tyto pláže jsou často oblíbené pro rodiny s dětmi, protože mají pozvolný vstup do moře.

Apartmán se nachází v blízkosti pláže, což umožňuje snadný přístup k moři.

Příroda:

Oblast Golem je obklopena přírodou. V okolí se nachází pole a zeleň, což přispívá k klidné atmosféře.

Turistická infrastruktura:

Golem je rozvíjející se turistická destinace, takže v okolí apartmánu najdete řadu restaurací, barů a obchodů.

V okolí se nachází hotely a apartmány, což svědčí o turistickém charakteru oblasti.

Dopravní dostupnost:

Golem je dobře dostupný z Durrësu a mezinárodního letiště v Tiraně.

V okolí hotelu se nachází parkovací místa.



Vyřizuje

Jan Teleki**Tel.:** +420 773999243**GSM:** +420 773999243**E-mail:** j.teleki@email.cz