

Prodej moderního, nadstandardně vybaveného Rodinného domu Praha 5, Lipence

Vyvýšená, Praha-Lipence, Praha

28 500 000 Kč

za nemovitost

Cena včetně DPH a
právního servisu

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	257 m ²
Užitná plocha:	358 m ²	Plocha parcely:	1157 m ²
Plocha zahrady:	852 m ²	Popis vybavení:	.
Ostatní:	Garáž	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme vám exkluzivní nabídku prodeje výjimečného rodinného domu umístěného v atraktivní lokalitě Prahy 5 Lipence. Tento reprezentativní RD se nachází ve vyhledávané a klidné části velkoměsta, která kombinuje výhody blízkosti přírody s dostupností městské infrastruktury.

Dům stojí na pozemku o celkové ploše 1157 m² a k dispozici přináší rozlehlou zahradu o výměře 852 m², která zaručuje dostatek soukromí a prostoru pro relaxaci i rodinné aktivity. Obytná plocha domu činí 358 m² a je rozvržena do dispozice šest plus jedna, což poskytuje široké možnosti využití prostor podle individuálních potřeb majitele.

Rodinný dům disponuje dvěma nadzemními podlažími a je postavena z kvalitních cihelných materiálů. Celková stavba a její kondice jsou hodnoceny jako vynikající. Dům je plně vybaven nábytkem a nabízí různé nadstandardní vybavení včetně herny se saunou a vířivkou atd.

Zastavěná plocha objektu je 257 m² a kromě obytných prostor zahrnuje i velkou terasu s venkovní zastřešeným bazénem a je ideálním místem pro odpočinek.

Pro komfortní parkování jsou připravena dvě garážová stání a dvě parkovací místa před garážemi, což ocení každý, kdo hledá pohodlí pro svá vozidla.

Jakmile Vás tato nabídka zaujme, neváhejte nás kontaktovat, naši specialisté jsou připraveni Vám pomoci is případnou hypotékou.



Vyřizuje
Michal Škoty
GSM: 420604510387

E-mail: m.skoty@century21.cz