

**Prodej prostorného domu s terasou a velkou zahradou v Dětkovicích, obecní část obce Dětkovice, okres**

**2 580 000 Kč**

za nemovitost

Včetně provize RK

Dětkovice

<b>Poloha objektu:</b>	řadový	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Zastavěná plocha:</b>	95 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	154 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	488 m <sup>2</sup>
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody; Vodovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Skvělý dvoupatrový dům pro vlastní bydlení i investici!

Představujeme vám prostorný a útulný dům s velkým potenciálem. Dům je částečně vybaven novými plastovými okny a má kompletně novou střechu, což zajišťuje komfort a spolehlivost na mnoho let.

Na pozemku o rozloze 488 m<sup>2</sup> je možnost realizovat další projekty: postavit další dům nebo několik bytů. Samotný dům lze také rozdělit na dvě samostatné jednotky s vlastním vchodem — ideální řešení pro pronájem nebo rozšíření rodiny.

Dům se nachází na výborném místě s vynikající dopravní dostupností, v blízkosti jsou obchody, školy, zastávky MHD a vše potřebné pro pohodlný život.

Nabízíme kompletní asistenci při vyřízení veškeré dokumentace pro stavbu či rekonstrukci, aby vaše plány proběhly hladce a bez starostí.

Tento dům není jen bydlení, je to příležitost pro výhodnou investici i pohodlný život zároveň!



Vyřizuje

**Dmytro Haiduk**

**Tel.:** 226 256 126

**GSM:** +420 226 256 126

**E-mail:** [info.reality@4fin.cz](mailto:info.reality@4fin.cz)