

Pronájem, podkrovní byt 1+1, 42 m², Osek, ul. Tovární

Tovární, 41705, Osek

9 000 Kč

za měsíc

Kauce (jistota) + provize
RK. Nájem bez záloh a
energií (elektrina, plyn).

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	42 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Individuální; Plynovod	Topení:	Lokální - plynové
Odpad:	ČOV pro celý objekt	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu nově zrekonstruovaný podkrovní byt 1+1 o podlahové ploše 42 m², který se nachází v nově vybudovaném projektu Manufaktura rezidence Osek, ul. Tovární.

Dispozice a vybavení:

- Prostorná kuchyně
- Kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči (elektrická trouba, plynová varná deska, komínový odsavač par)
- Prostorný obývací pokoj
- Stylová koupelna s vanou
- Dřevěné podlahy v celém bytě
- Vytápění a ohřev vody vlastním kondenzačním plynovým kotlem

Další výhody:

- 1 parkovací stání v uzavřeném dvoře (vjezd přes dálkově ovládanou bránu)
- Klidné prostředí v blízkosti lesa a městského koupaliště
- Veškerá občanská vybavenost v pěší dostupnosti (škola, školka, obchody, lékař, MHD)
- V docházkové vzdálenosti do centra města

Požadavky:

Nájemné 9.000,-Kč,
Záloha na studenou vodu 600,-Kč/osoba,
Elektrinu a plyn si nájemník přihlásí na sebe (předpokládané zálohy - Elektrina 1.000,-Kč, Plyn 2.000,-Kč),
Internet 400,-Kč (velmi rychlý)
Jistina 25.000,-Kč,
Provize RK 10.000,-Kč.

Tento byt je ideální pro ty, kteří hledají stylové a pohodlné bydlení v klidné lokalitě s dobrou dostupností služeb.



Vyřizuje

Milan Bechyňský

Tel.: +420 728574571

GSM: +420 728574571

E-mail: milan.bechynsky@molikreality.cz