

## Pronájem 1+kk, 25 m<sup>2</sup>, Janov nad Nisou

46811, Janov nad Nisou

**9 500 Kč**

za měsíc

+ záloha na elektřinu,  
jistina 18 tis , provize RK

|                              |                  |                                  |                               |
|------------------------------|------------------|----------------------------------|-------------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 1+kk             | <b>Podlaží v domě:</b>           | 5                             |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 5                | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 25 m <sup>2</sup>             |
| <b>Druh objektu:</b>         | smíšená          | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý                   |
| <b>Umístění objektu:</b>     | klidná část obce | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně<br>nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme do pronájmu ateliér 1+kk v Janově nad Nisou.

Jedná se o částečně zařízený, moderní prostor o velikosti 25 m<sup>2</sup> ve stylovém bytovém domě. Disponuje vstupní chodbičkou, koupelnou se sprchovým koutem a toaletou, vybaveným kuchyňským koutem s myčkou, ledničkou a indukčním vaříčem, pokojem s patrovou nástavbou pro spaní, jídelní a klidovou částí. Vybavení je o domluvě, k dispozici společná prádelna. Nájemné je včetně služeb pro 1 osobu, elektřina hrazena zálohově. Volný od 11/2025, jistina, provize RK. Více informací u makléře.



Vyřizuje

**Šolcová Šárka****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)