

**Prostorný byt 3+kk, 2.patro,100m2,+ balkon 8m2,
G.očárova, Hradec Králové**

Gočárova třída, 50002, Hradec Králové

20 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 750,- CZK
/osoba /měsíc + převod
elektřiny a plynu na
nájemce + internet, vratná
kauce

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	108 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	8 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Topení:	Lokální - plynové

POPIS NEMOVITOSTI: Krásný byt 3+kk cca 100 m2 + balkon 8m2 ve 2.patře velmi dobře udržovaného domu bez výtahu v Gočárově ulici, Hradec Králové.

V bytě je obývací pokoj s moderním kuchyňským koutem 33,9m2 vybavený všemi moderními spotřebiči, včetně myčky na nádobí, lednice s mrazákem, sporákem a troubou.

Dvě ložnice, větší ložnice o velikosti 25,8m2.

Menší ložnice 17,6m2 má přístup na balkon 8m2, situovaný orientovaný na sever s výhledem do vnitrobloku.

Koupelna s vanou s místem na pračku .

Toaleta je zvlášť.

Dům je situovaný v rušné ulici v centru Hradce Králové, kousek od pěší zóny.

Majitel preferuje dlouhodobé nájemce.

Prohlídka možná po dohodě, prosím pište, volejte.

Cena:

20.000,-CZK + 750,-CZK / služby domu včetně vody / osobu + převod elektřiny cca 1.500,-CZK + plyn cca 3.000,-CZK.
+ vratná kauce ve výši jednoho měsíčního nájmu.



Vyřizuje

Young Lucie**Tel.:** +420 608593740**GSM:** +420 608593740**E-mail:** lucie@byyoung.cz