

## Prodej chalupy v Čechtíně

67507, Čechtín

**2 490 000 Kč**  
za nemovitost

V případě více zájemců  
může RK využít pro výběr  
kupujícího formu aukce.

<b>Zastavěná plocha:</b>	51 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	51 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	353 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** V klidné obci Čechtín, pouhých 15 minut jízdy od Třebíče, nabízíme k prodeji chalupu, která je ideální příležitostí pro všechny, kteří hledají klid a přírodu ale zároveň občanskou vybavenost zajištěné obce. Nemovitost je umístěna v okrajové části obce. Jedná se o samostatně stojící dům na pozemku o rozloze 353 m<sup>2</sup>. Okolní domy jsou v dostatečném odstupu, což zajišťuje soukromí a pohodlí.

Chalupa má smíšenou konstrukci, se stodolou napojenou na dům. Skládá se ze dvou místností, kuchyně a koupelny. Celková užitná plocha činí 51m<sup>2</sup>. Součástí je také zmiňovaná prostorná stodola, sklep napojený přímo na kuchyň nebo třeba půda.

Stav nemovitosti je určen k rekonstrukci, což poskytuje jedinečnou příležitost k úpravě domu dle Vašich představ. Využijte tuto šanci a vytvořte si vlastní oázu klidu v malebné krajině.

Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Jelínek Tomáš****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)