

## **Pronájem komerčního prostoru 107 m<sup>2</sup>, Louňovice pod Bláníkem**

U Pivovaru, 25706, Louňovice pod Bláníkem

**10 000 Kč**

za měsíc

uvedená cena pronájmu  
nezahrnuje poplatky za  
energie

<b>Plocha kanceláří:</b>	73 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Skladovací
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Naše společnost Vám zprostředkuje pronájem prostorů o celkové ploše cca 107 m<sup>2</sup>, určených ke skladování, či drobnou nerušící výrobu (dříve zde byl obchod) v obci Louňovice pod Bláníkem. Čistý prostor činí 73 m<sup>2</sup>, ostatní část tvoří chodby a sociální zázemí. V prostorách je zavedená voda, elektřina 230 a 380 V, plyn, vytápění Vafkami, ohřev vody elektrickým boilerem. Prostor se nachází v přízemí domu, vstup je možný hlavními dveřmi, nebo přes nákladovou rampu. Měsíční nájemné činí 10.000 Kč, při podpisu nájemní smlouvy je třeba uhradit vratnou jistinu 20.000 Kč a odměnu RK ve výši jednoho nájemného. Zálohy na elektřinu, plyn a vodné si zájemce bude hradit sám. Prostor bude před uzavřením smlouvy vyklizený. Pro bližší informace a prohlídky volejte na uvedené telefonní číslo. Ev. číslo: 652542.



Vyřizuje

**Martina Kavková, MBA****Tel.:** 734 222 111**GSM:** 602 684 162**E-mail:** [kavkova@dumrealit.cz](mailto:kavkova@dumrealit.cz)