

Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 1460

Dvougenerační rodinný dům Husova 102, 273 08 Pchery Humny

6 025 000 Kč
za nemovitost

Husova, Pchery

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	121 m ²
Užitná plocha:	180 m ²	Plocha parcely:	218 m ²
Ostatní:	Garáž	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V rámci insolvenčního řízení prodáme rodinný dům na adrese Husova 102, 273 08 Pchery - Humny. Jde o patrový dům se dvěma bytovými jednotkami, terasou, garáží, dvorkem a malou zahradou. Pozemek má rozlohu 218 m², zastavěná plocha je cca 121 m² a odhad rozlohy obou bytových jednotek je cca 160 m². Dům je napojen na vodovod, kanalizaci, plyn a elektřinu 380 V. Je vytápěn plynovým etážovým topením, kotel umístěn spolu s bojlerem na teplou užitkovou vodu ve sklepe.

S ohledem na dostupnost služeb se dům nachází v oblasti s dobrou dopravní dostupností. Přitom v blízkosti jsou veškeré potřebné služby včetně obchodů, škol, lékařských zařízení a další potřebné infrastruktury pro kvalitní život. Zajímavost: z terasy je výhled na horu Říp.

Pro domluvení prohlídky, bližší informace, znalecký posudek či vysvětlení problematiky nákupu nemovitosti od insolvenčního správce v rámci insolvenčního řízení nás prosím kontaktujte.



Vyřizuje

Jiří Beránek

Tel.: 608 384 263

GSM: 420608384263

E-mail: jiri.beranek@ippinvest.cz