



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: N00316

Pronájem - výrobně/ skladovací prostor, 20 940 m²

Neuvedeno
za měsíc

25101, Dobřejovice

Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	dobry
Druh prostor:	Skladovací	Doprava:	dálnice; silnice; MHD
Komunikace:	asfaltová	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem komerčních prostor o velikosti od 3 000 m² do 20 940 m², BEZ PROVIZE. Tyto prostory jsou ideální pro výrobu, logistiku a skladování. S moderním zázemím splňují vysoké standardy kvality a díky flexibilitě si můžete vybrat velikost podle vašich představ.

Dostupné - 04/ 2027

SPECIFIKACE

- světlá výška 10,5 m
- nosnost podlah 5 t/m²
- modul sloupů 11 x 22 m
- LED osvětlení
- doky 32
- přímý vjezd 2
- ESFR požární systém
- kamerový systém
- administrativní prostory 1 043 m²

LOKALITA

Tyto komerční prostory se nacházejí přibližně 11 kilometrů jihovýchodně od Prahy na křižovatce Říčany/Jesenice, přímo u dálnice D1. Strategická poloha umožňuje dojezd do centra Prahy za pouhých 15 minut, do Brna se dostanete během hodiny a 30 minut a do Ostravy vám cesta potrvá přibližně 3 hodiny a 30 minut.

O nás:

V IO Partners si zakládáme na osobním přístupu ke klientům a dlouhodobé spolupráci. Naší specializací jsou skladové, výrobní a logistické prostory nejen v Česku, ale celosvětově díky exkluzivnímu partnerství se společností JLL. V rámci regionu CEE jsme přední realitně-poradenskou společností s rozsáhlou databází prostor a obchodních partnerů. Klientům dokážeme být nápomocni v celém procesu výběru, a to od vyhledání prostor, srovnání nabídek až po vyjednání optimálních komerčních podmínek. Ozvěte se nám s Vaším požadavkem a my se o vše postaráme.

Pokud jste nenalezli vhodný prostor, neváhejte nás kontaktovat. Společně nalezneme vhodné řešení na míru Vašim.....

IO Partners Czechia s.r.o. Na příkopě 1096/21 Praha 11000, Tel.: 770 316 177, E-mail: info@iopartners.com, [web: https://www.iopartners.com/en#utm_source=Realitymix+&utm_medium=Realitymix++link&utm_campaign=Realit](http://web:https://www.iopartners.com/en#utm_source=Realitymix+&utm_medium=Realitymix++link&utm_campaign=Realit)

potřebám.



Vyřizuje

Dina Macků

Tel.: 770 316 177

GSM: +420 734 422 421

E-mail: dina.macku@iopartners.com