

Prodej rodinného domu, Kladná Žilín - Luhačovice

76326, Luhačovice

4 490 000 Kč

za nemovitost

včetně provize

Poloha objektu:	rohový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	74 m ²
Užitná plocha:	296 m ²	Plocha parcely:	633 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Rodinný dům v obci Kladná Žilín, jen pár minut od Luhačovic, prošel rekonstrukcí a je připraven k okamžitému užívání. Má novou střechu a plastová okna, což zajišťuje nízké náklady na údržbu i lepší tepelnou izolaci. Dům je podsklepený, takže nabízí dostatek prostoru pro skladování nebo dílnu. Vytápění je řešeno kotlem na brikety, což znamená ekonomický provoz. Objekt je napojen jak na vlastní studnu, tak i na veřejný vodovod, což přináší praktickou flexibilitu. K domu náleží prostorný pozemek s venkovním bazénem, ideálním pro letní odpočinek. Díky klidné poloze v přírodním prostředí a zároveň snadné dostupnosti do Luhačovic je nemovitost vhodná pro trvalé bydlení. Více informací a detaily o dispozici rádi poskytneme u makléře.



Vyřizuje

Lucien Vaculín**Tel.:** +420577200100**GSM:** +420603246680**E-mail:** agentura@zvonek.cz