



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: **78621**

Praha, pronájem moderní kanceláře 260 m², klimatizace, recepce, ostraha, Soukenická ulice

Soukenická, Praha 1, Praha

62 433 Kč

za měsíc

+ 36.419 Kč + DPH (140 Kč/ m²) poplatky včetně vytápění + elektřina se převádí na nájemce, vratná kauce ve výši 2 měsíčních nájmů + DPH

Plocha kanceláří:	260 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Rádi bychom Vám nabídli kancelářské prostory k pronájmu v Soukenické ulici na Praze 1, o rozloze 260 m² ve druhém nadzemním podlaží administrativní budovy nedaleko obchodního centra Palladium.

Budova disponuje reprezentativními společnými prostory, recepcí či ostrahou 24/7, přístup na magnetické karty, rychlým internetem s optickým připojením a parkingem.

Prostory jsou klimatizované, disponují kuchyňkou, toaletami a společnou terasou v přízemí. Cena za parking je 6.000,- + DPH a je zde možnost pronájmu 4 parkovacích stání.

Lokalita Praha 1 - Nové Město nabízí plnou občanskou vybavenost, nachází se zde řada obchodů, nákupní centrum Palladium, Kotva, restaurace, pošta, školy, divadla, galerie. V okolí domu je několik zastávek tramvají a autobusů, metro B - Náměstí Republiky pouze 3 minuty pěšky.



Vyřizuje

Richard Dobias

Tel.: 777 667 277

GSM: +420775252460

E-mail: richard.dobias@homesweethome.cz