

Pronájem komerčního prostoru 416 m² v průmyslovém areálu v Rožnově pod Radhoštěm

90 Kč
za m²/měsíc

Televizní, Rožnov pod Radhoštěm

Plocha kanceláří:	416 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorné komerční prostory o celkové výměře 416 m², nacházející se v 1. patře budovy v průmyslové zóně města Rožnov pod Radhoštěm. Prostory jsou ideální pro skladování, obchodní činnost, showroom nebo kanceláře.

Dispozice je rozdělena na dvě hlavní části o výměrách 200 m² a 173 m², doplněné o zázemí 43 m². Prostory mají světlou výšku 3 m a nosnost podlahy 400 kg/m², což umožňuje všestranné využití. Vstup je zajištěn samostatným vchodem, nechybí ani parkování pro 3-4 osobní automobily. Možnost nakládky a vykládky materiálu nákladním autem. Možnost využití přemístění materiálu do patra.

Možnost umístění reklamního panelu na fasádu budovy.

Technické parametry:

- vytápění je napojeno na centrální rozvod,
- elektrická energie je měřena samostatně,
- pitná voda zatím bez samostatného měření (lze dořešit),
- připojení k internetu je možné po posílení sítě.

Lokalita nabízí strategické umístění v průmyslové části města, s výbornou dostupností. Areál se nachází nedaleko slovenských hranic a má skvělé napojení na dálnice D48 a D1. Zajištěna je také dobrá dopravní obslužnost díky blízké autobusové zastávce.

Tyto prostory představují vhodné řešení jak pro firmy hledající reprezentativní zázemí, tak pro společnosti vyžadující skladové nebo obchodní prostory v atraktivní lokalitě.



Vyřizuje

Diana Nebuchlová

GSM: +420604213838

E-mail: diana.nebuchlova@re-max.cz