

## **Pozemek nadaleko Brněnské přehrady**

66481, Veverské Knínice

**1 417 000 Kč**  
za nemovitost

**Celková plocha:** 1 152 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme zajímavý pozemek s možností budoucí výstavby ve Veverské Knínici.

- krásné a klidné místo, jižní svah, výměra 1152 m<sup>2</sup>
- přístup po obecní komunikaci
- v současnosti je pozemek veden jako trvalý travní porost (rezerva pro výstavbu rekreačních objektů)
- dle navrhované změny ÚP Veverské Knínice SJ -Rosice : plochy RI, plochy rekreace individuální s možností výstavby rekreačního objektu do 50 m<sup>2</sup>
- IS nutno vybudovat: přípojka el. v přilehlé komunikaci, kanalizace bude řešena jímkou, voda z vlastní vrtané studny (do budoucna se jedná o možnosti napojení na VV v rámci vodohospodářského sdružení obcí)
- Brno 25 km, Brněnská přehrada 20 min autem, doprava IDOS

Neváhejte nás kontaktovat pro bližší informace.



Vyřizuje

**Pavel Neoral**

**Tel.:** 318 522 722

**GSM:** 777 616 686

**E-mail:** [info@snark.cz](mailto:info@snark.cz)