

## Prodej rodinného domu, 215 m<sup>2</sup>, Paskov, ul. Komenského nábřeží

Komenského nábřeží, 73921, Paskov

**7 290 000 Kč**

za nemovitost

V případě více zájemců  
může RK využít pro výběr  
kupujícího formu aukce.

|                          |              |                                 |                    |
|--------------------------|--------------|---------------------------------|--------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>   | řadový       | <b>Druh objektu:</b>            | smíšená            |
| <b>Stav objektu:</b>     | dobrý        | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 3                  |
| <b>Typ domu:</b>         | přízemní     | <b>Užitná plocha:</b>           | 215 m <sup>2</sup> |
| <b>Umístění objektu:</b> | centrum obce | <b>Energetická náročnost:</b>   | C - Úsporná        |

### POPIS NEMOVITOSTI: BLACK FRIDAY NABÍDKA - VÝJIMEČNÁ PŘÍLEŽITOST!

□ Rodinný dům, který splní sny o moderním a pohodlném bydlení! □

Hledáte prostor pro celou rodinu, nebo investiční příležitost? Tento dům o užitné ploše 215 m<sup>2</sup> vám umožní obojí - díky možnosti rozdělení na dvě samostatné bytové jednotky (3-4+1) se skvěle hodí pro vícegenerační bydlení či pronájem.

Interiér je navržen s důrazem na komfort: dvě koupelny, dvě toalety a bezbariérové řešení v 1. NP zajistí pohodlí pro každého.

Dům je vybaven moderními technologiemi:

Tepelné čerpadlo a fotovoltika - úsporný provoz a nezávislost na energiích,

□ klimatizace - ideální klima po celý rok

K dispozici je garáž a zahrada o velikosti 400 m<sup>2</sup>, ideální pro relax, grilování i rodinné chvíle. A navíc - jen pár kroků od centra města s kompletní občanskou vybaveností na dosah.

➔ Dům, který spojuje moderní technologie, prostor a skvělou polohu. Přijďte se přesvědčit, že právě tady můžete začít novou životní etapu!



Vyřizuje

**Bábel David**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)