



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 00158

Prodej rodinného domu 130 m², Mimoň II

Nábřežní, 47124, Mimoň II, Mimoň

2 461 000 Kč

za nemovitost

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	106 m ²
Užitná plocha:	130 m ²	Plocha parcely:	400 m ²
Plocha zahrady:	200 m ²	Ostatní:	Parkoviště
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Lokální - tuhá paliva; Ústřední - tuhá paliva; Ústřední - elektrické
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exklusivně nabízíme k prodeji rodinný dům v Mimoně. Zděný dům o zastavěné ploše 106 m² nabízí v 1.NP dispozici 2+1, koupelnu, samostatné WC a špajz v 2. NP lze vybudovat obytné podkroví. Napojeno na elektřinu, městský vodovod, odpad sveden do septiku. Vytápění momentálně řešeno kotlem na tuhá paliva a elektrickým podlahovým vytápěním. Je možno se napojit na dálkové centrální vytápění horkovodem. Celková plocha pozemku 400 m². Na rovinaté zahradě lze možno parkovat, jsou zde dřevníky a pergola.

Více napoví osobní prohlídka.

Případné financování nemovitosti Vám zajistíme za nejlepších možných podmínek na trhu.

Z důvodu, že před zadáním do inzerce nebyl majitelem dodán platný PENB, je tato nemovitost v souladu s platným zákonem dočasně do jeho předložení zařazena do energetické třídy G.



Vyřizuje

Marcela Holubovská

Tel.: 603 853 637

GSM: +420 773 776 691

E-mail: lilancz22@gmail.com