



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: N00332

Pronájem - výrobně/ skladovací prostor, 6 928 m²

34802, Bor

Neuvedeno

za měsíc

Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	dobrý
Druh prostor:	Skladovací	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus	Komunikace:	asfaltová
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem skladových a výrobních prostor o velikosti 6 928 m², BEZ PROVIZE. Tyto prostory jsou ideální pro výrobu, logistiku a skladování. S moderním zázemím splňují vysoké standardy kvality. Strategická poloha v industriálním parku zajišťuje snadný přístup k dopravním tepnám.

Dostupné - ihned

SPECIFIKACE

- světlá výška 10m
- nosnost podlah 5 t/m²
- modul sloupů 24 x 12 m
- doky 5
- EPS, EZP
- přístup možný 24/7, objekt je monitorován
- autobusová doprava
- clubhouse - moderní a funkční komunitní centrum, které zdarma nabízí zaměstnancům prostor pro setkávání, vzdělávací aktivity a společenská setkání
- sportovní hřiště a posilovna pro zaměstnance

LOKALITA

Lokalita těchto skladových a výrobních prostor je strategicky umístěna přímo na hlavní dálnici D5/E50, která spojuje Prahu a Plzeň s Německem, pouhých 15 km od hranic. Tato výhodná poloha je ideální pro přeshraniční logistiku a slouží společností v oblastech e-commerce, automobilového průmyslu a logistiky, které cílí na německý trh a širší region střední a východní Evropy.

O nás:

V iO Partners si zakládáme na osobním přístupu ke klientům a dlouhodobé spolupráci. Naší specializací jsou skladové, výrobní a logistické prostory nejen v Česku, ale celosvětově díky exkluzivnímu partnerství se společností JLL. V rámci regionu CEE jsme přední realitně-poradenskou společností s rozsáhlou databází prostor a obchodních partnerů. Klientům dokážeme být nápomocni v celém procesu výběru, a to od vyhledání prostor, srovnání nabídek až po

IO Partners Czechia s.r.o. Na příkopě 1096/21 Praha 11000, Tel.: 770 316 177, E-mail: info@iopartners.com, [web:](http://www.iopartners.com/en#utm_source=Realitymix+&utm_medium=Realitymix++link&utm_campaign=Realit)
https://www.iopartners.com/en#utm_source=Realitymix+&utm_medium=Realitymix++link&utm_campaign=Realit

vyjednání optimálních komerčních podmínek. Ozvěte se nám s Vaším požadavkem a my se o vše postaráme.

Pokud jste nenalezli vhodný prostor, neváhejte nás kontaktovat. Společně nalezneme vhodné řešení na míru Vašim potřebám.



Vyřizuje

Denisa Dubinová

Tel.: 770 316 177

GSM: +420 770 149 170

E-mail: denisa.dubinova@iopartners.com