

Pronájem, dům, zahrada, 3+kk

Havlíčkova, 35801, Kraslice

14 000 Kč

za měsíc

+ elektřina a plyn. Kauce
15.000,-, odměna RK
14.000,-.

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	50 m ²
Užitná plocha:	100 m ²	Plocha parcely:	287 m ²
Popis vybavení:	...	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje pronájem třípatrového domu s dispozicí 3+kk (4+kk), v blízkosti centra Kraslic, ul. Havlíčkova.

Dům, postavený v severozápadně orientovaném svahu a v poslední době velmi pečlivě rekonstruovaný, nabízí v přízemí technickou místnost s kombinovaným plynovým kotlem, zajišťujícím pohodlný tepelný komfort a dostatek teplé vody.

Při stoupání po dominantní schodišti v pravé části stavby, mineme koupelnu v prvním patře, s rohovou vanou, umyvadlem a WC, s dostatkem prostoru na pračku a sušičku.

Dále se dostaneme chodby ve druhém patře, kde je přístup do prostorné kuchyně s moderní linkou, zkrslou kterou je přístup do "tajné" místnosti. Z chodby je přístup také do zadní přístavby a na výrazně svažitou zahradu s naznačenými terasami a místem s ohništěm.

Ve třetím patře, přístupném po dřevěném schodišti, je pak malý průchozí pokoj a velký, s krásným výhledem na obec. Dále je tu k dispozici ještě zateplené podkroví.

Pozemek před domem zajišťuje bezproblémové parkování až dvou vozidel.

Měsíční nájemné činí 14.000,-, plus voda (cca 800,-), elektřina (cca 1500,-) a plyn (cca 4.000,-) na samostatnou smlouvu nájemníka s dodavatelem. Kauce 14.000,-, odměna RK za zprostředkování příležitosti uzavřít Smlouvu o nájmu 14.000,-. Volné po dohodě. Vhodné pro 2-4 osoby bez pohybových potíží :-)

Kompletní fotogalerie (34) na profilu zprostředkovatele naše společnost/kejsar Ev. číslo: 652577.



Vyřizuje

Jiří Kejsar
Tel.: 734 222 111

GSM: 608 115 501

E-mail: kejsar@dumrealit.cz