

Prodej rodinného domu 2+1, zahrada 230 m², Přílepy u Holešova

76901, Přílepy

3 790 000 Kč

za nemovitost

včetně provize a právních
služeb

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	132 m ²
Užitná plocha:	105 m ²	Plocha parcely:	362 m ²
Plocha zahrady:	230 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon	Topení:	Lokální - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji přízemní rodinný dům o dispozici 2+1, který se nachází v klidné části obce Přílepy u Holešova. Nemovitost je ihned obývatelná, nicméně rekonstrukce by jí dodala nový šmrnc a přizpůsobila ji moderním nárokům na bydlení.

Parametry nemovitosti:

zastavěná plocha: 132 m²

užitná plocha domu: cca 70 m²

zahrada: 230 m²

napojení na všechny inženýrské sítě (vodovod, elektřina, plyn, kanalizace)

vytápění zajišťuje plynový kotel

K domu náleží prostorná garáž s dílnou, což ocení nejen motoristé, ale také každý, kdo hledá místo pro hobby či uskladnění náradí. Menší zahrada nabízí dostatek prostoru pro odpočinek, pěstování i drobné zahradní úpravy, přitom zůstává nenáročná na údržbu.

Lokalita - Přílepy u Holešova:

Obec Přílepy se nachází jen pár minut jízdy od města Holešov, které nabízí kompletní občanskou vybavenost - školy, školky, obchody, zdravotnická zařízení či kulturní a sportovní vyžití. Díky výhodné poloze je snadno dostupná i Kroměříž, Zlín či Přerov. Samotné Přílepy jsou vyhledávané pro svou klidnou atmosféru, okolní přírodu a pohodové bydlení mimo ruch města, přesto s výbornou dostupností.

Tento dům je ideální volbou pro ty, kteří hledají startovní bydlení, menší dům k rekonstrukci dle vlastních představ nebo na rekreaci.

Při rychlém jednání výrazná sleva zaručena ;).



Vyřizuje
Martin Stolařík
Tel.: 774 110 007
GSM: 774 110 007
E-mail: info@bidli.cz