

Prodej chaty na vlastním pozemku, Česká Třebová

630 000 Kč
za nemovitost

56002, Česká Třebová

Zastavěná plocha:	45 m ²	Užitná plocha:	45 m ²
Plocha parcely:	285 m ²	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Lokální - tuhá paliva
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje Hledáte místo, kde si odpočinete od každodenního shonu a budete blízko přírodě? Tato útulná dřevěná chata na vlastním pozemku o velikosti 285 m² v oblíbené lokalitě Parník v České Třebové nabízí ideální zázemí pro víkendový odpočinek, letní dovolenou i sezónní pobyt. Díky zahradnímu domku, dílně, napojení na elektřinu a obecní vodovod tu máte vše, co potřebujete pro pohodlné chvíle v přírodě.

Chata má celkovou plochu cca 45 m², z toho obytná část přibližně 28 m², a stojí na mírně svažitém pozemku o velikosti 285 m². K dispozici je elektřina 230/380 V, obecní vodovod, vytápění na tuhá paliva a chemické WC.

Součástí objektu je dílna a dřevník, na pozemku pak i samostatný zahradní domek o cca 9 m², který může sloužit jako sklad, dílna nebo herna. Zahrada nabízí dostatek prostoru pro relaxaci, posezení nebo drobné zahradničení.

Lokalita Parník je vyhledávaná pro svůj klid, přírodu a skvělou dostupnost do centra České Třebové. Ideální místo pro všechny, kteří chtějí trávit volný čas v přírodě a přitom mít zázemí s veškerým komfortem.

Hlavní výhody:

Dřevěná chata 45 m², obytná část cca 28 m²

Zahradní domek cca 9 m², dílna, dřevník

Vlastní pozemek 285 m²

Obecní voda, elektřina 230/400 V, vytápění na tuhá paliva

Klidná a oblíbená lokalita Parník - Česká Třebová

Lokalita Parník v České Třebové patří mezi oblíbená místa pro rekreaci i celoroční bydlení. Nabízí klidné prostředí obklopené zelení, lesy a přírodou, ideální pro odpočinek, procházky nebo sportovní aktivity. Přestože působí jako poklidné útočiště mimo městský ruch, centrum České Třebové je vzdálené jen několik minut jízdy a poskytuje veškerou občanskou vybavenost - obchody, školy, restaurace i dopravní spojení. Díky této kombinaci klidu a výborné dostupnosti je Parník ideálním místem pro víkendové pobyty i sezónní rekreaci.

Máte zájem o více informací nebo osobní prohlídku? Kontaktujte nás a domluvte si termín. Rádi vám chatu ukážeme a zodpovíme všechny vaše dotazy. Ev. číslo: 27748.



Vyřizuje

Mgr. Tomáš Veigl

GSM: 737 132 041

E-mail: veigl@reality11.cz