

## Prodej pozemku Petřvald

Závodní, Petřvald

**23 685 900 Kč**

za nemovitost

|                                   |                      |                          |              |
|-----------------------------------|----------------------|--------------------------|--------------|
| <b>Celková plocha:</b>            | 8 717 m <sup>2</sup> | <b>Druh pozemku:</b>     | pro bydlení  |
| <b>Charakter okolní zástavby:</b> | obytná               | <b>Umístění objektu:</b> | centrum obce |
| <b>Doprava:</b>                   | MHD                  | <b>Komunikace:</b>       | asfaltová    |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Předmětem prodeje je soubor pozemků, které se nacházejí v klidné části obce Petřvald. Obec Petřvald je vzdálena cca 10 minut od Ostravy. Celková výměra pozemků je 8 717 m<sup>2</sup>. Na pozemky je přístup z obecní komunikace. Pozemky jsou částečně rovinaté, částečně mírně svažité. Dle platného územního plánu obce se pozemky nacházejí v sekci BI – bydlení individuální. Inženýrské sítě (kanalizace, vodovod, elektřina, plyn) jsou takřka na hranici pozemků. S ohledem na velikost a umístění jsou tyto pozemky ideální k rozdělení a vytvoření menšího developerského projektu (výstavba rodinných domů). Pro více informací mě kontaktujte.



Vyřizuje

**Josef Šimončík****Tel.:** 603 333 375**GSM:** +420734436711**E-mail:** [simoncik@justo.cz](mailto:simoncik@justo.cz)