



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: **J10081**

Prodej pozemku 2731 m²

Roberta Bosche, České Budějovice

5 899 000 Kč

za nemovitost

Celková plocha: 6 476 m²

Charakter okolní zástavby: obytná

Druh pozemku: pro bydlení

Umístění objektu: klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte prostor pro výstavbu v atraktivní lokalitě Českých Budějovic? Ve výhradním zastoupení majitelů nabízím soubor pozemků o celkové výměře 6476 m², který je ideální pro investora se záměrem rezidenční výstavby.

Klíčové informace:

- Zastavitelná plocha 2731 m² – územním plánem určeno pro bydlení
- Veřejná zeleň a vodní tok – zbylá část pozemků může v budoucnu přispívat k příjemnému prostředí
- Svažité terén – aktuálně porostlý náletovými dřevinami, které je třeba odstranit
- Potenciál pro výstavbu – vhodné pro bytový dům, dvojdomky či řadovou zástavbu

Pozemky se nacházejí v klidné části Kněžských Dvorů s dobrou dostupností do centra města. Jde o skvělou příležitost pro investora, který hledá prostor pro výstavbu moderního bydlení v dynamicky se rozvíjející lokalitě.

Pro více informací a prohlídku mě neváhejte kontaktovat. Stačí vyplnit formulář pod inzerátem a zhruba do 20 minut vám přijde e-mail se všemi podrobnostmi o nemovitosti a možností objednat se na prohlídku. Prosím, zkontrolujte také složky "Hromadné" a "Spam", kam se e-mail občas zatoulá.

Rádi vám poradíme i ohledně vhodného financování domu.

Budu se těšit na viděnou.



Vyřizuje

Kateřina Šindelářová

Tel.: 603 333 375

GSM: +420 775 570 993

E-mail: sindelarova@justo.cz