

## Prodej rodinného domu 89 m<sup>2</sup>, Pardubice - Nemošice

**9 180 000 Kč**  
za nemovitost

28. října, 53003, Pardubice IV, Pardubice

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	montovaná
<b>Stav objektu:</b>	projekt	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Zastavěná plocha:</b>	89 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	89 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	1036 m <sup>2</sup>
<b>Ostatní:</b>	Bezbarierový přístup; Parkoviště	<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce
<b>Doprava:</b>	silnice; autobus	<b>Komunikace:</b>	asfaltová
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Telefon; Internet	<b>Topení:</b>	Jiné
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Ostatní rozvody:</b>	Kabelová televize
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím vám možnost realizace moderní novostavby na klidném místě na okraji Nemošic, coby kamenem dohodil od Pardubic. Lokalita se připravuje pro budoucí realizaci třech staveb a tato nabídka je určena pro zájemce, který touží po velkém pozemku. Nízkoenergetický, přízemní dům o dispozici 4kk vhodný pro rodinné bydlení vám zrealizuje stavební firma, se kterou se domluvíte na detailech stavby, včetně možných změn dispozice dle vašich individuálních představ.

Zkrátka nový dům na lukrativním místě a zároveň za dosažitelnou cenu. Ohledně podrobností si pojdme zavolat.



Vyřizuje

**Martin Doležel**

**Tel.:** 607 791 328

**GSM:** +420 607 791 328

**E-mail:** [mardolezel@seznam.cz](mailto:mardolezel@seznam.cz)