

Prodej stavebního pozemku v Chlumci nad Cidlinou

Rooseveltova, Chlumeck nad Cidlinou

1 575 000 Kč

za nemovitost

Cena včetně právních a
realitních služeb**Celková plocha:** 702 m²**Komunikace:** neupravená**Druh pozemku:**

pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji atraktivní stavební pozemek o výměře 702 m² v klidné části města Chlumeck nad Cidlinou obklopený přírodou. Tento pozemek je dle územního plánu určen k rekreaci, což znamená, že máte možnost postavit rekreační chatu do maximální plochy 60 m² a doplňkovou stavbu do 16 m².

Na pozemku je připravena elektrická přípojka umístěná v oplocení, přístup je zajištěn po obecní komunikaci. Celý pozemek je oplocený (spolu se sousedním pozemkem), což zaručuje soukromí a bezpečnost.

Další významnou výhodou je možnost odkoupení sousedního pozemku podobného rozměru. Toto může být skvělou příležitostí pro vytvoření většího celku se širšími možnostmi využití, a tím i perspektivní investicí do budoucna.

Chlumeck nad Cidlinou je menší město s výbornou občanskou vybaveností – školami, školkami, zdravotním střediskem, obchody, restauracemi i sportovišti. Díky blízkému nájezdu na dálnici D11 je lokalita skvěle dostupná z Hradce Králové i Prahy. Oblast je vyhledávaná nejen pro své kulturní památky, jako je zámek Karlova Koruna, ale také pro množství zeleně a klidné prostředí vhodné k rekreaci.

Hledáte místo pro vybudování rekreačního zázemí, nebo zvažujete investici s perspektivou do budoucna? Tento pozemek představuje zajímavou příležitost.

Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat. Ráda Vám pozemek osobně ukážu a zodpovím všechny dotazy. S případným financováním koupě Vám ochotně pomůžeme v našem finančním centru.



Vyřizuje

Lenka Rysová**Tel.:** 731 286 202**GSM:** 731 286 202**E-mail:** lenka.rysova@rkfinpos.cz