

Podnájem mezonetových kancelářských prostor na ulici Špitálka, Brno - město, možnost služebního bytu

Špitálka, 60200, Brno-střed, Brno

18 900 Kč

za měsíc

+ DPH + 2.500,- Kč zálohy na služby + DPH + přepis elektřiny a plynu na podnájemníka + depozit + pro

Plocha kanceláří:	120 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k podnájmu kancelářské prostory na ulici Špitálka, Brno - město.

Mezonetová kancelář o celkové ploše 120 m² se nachází ve 4.NP budovy s výtahem po rekonstrukci.

Celé prostory jsou ve spodním patře rozděleny na několika místností a v horním mezonetovém patře je jedna kancelář, kterou lze využít jako služební byt pro přespání.

Součástí kanceláří je sociální zázemí.

Jednotlivé kanceláře s se nabízejí nezařízené , případně je možnost bezplatně zapůjčit od majitele částečné vybavení.

V budově je instalovaný bezpečnostní kamerový systém, bezpečnostní dveře, možnost připojení na centrální pult ochrany.

Vstup do objektu přes vrátnici s majordomem.

Internet zajišťuje Faster.

Z hlavního nádraží je to 1 zastávka (TRAM 8, 12, 10, TROL 31,33) tedy 3 minuty.

Prostory se nacházejí na klidném místě, v těsné blízkosti samotného centra.

Prohlídky možné po dohodě s makléřem.

V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout video-prohlídky nemovitostí v přímém přenosu bez osobního kontaktu.

Nabízíme možnost zajištění pravidelného či nárazového úklidu naší úklidovou firmou.



Vyřizuje

Jakub Lepold

Tel.: 542 211 598

GSM: +420 778 544 779

E-mail: jakub@bravis.cz