



Znalecká
a poradenská
kancelář s.r.o.

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 01126

Pronájem bytu 1+kk 55 m², Ústí nad Labem - Střekov

12 500 Kč

za měsíc

Purkyňova, 40003, Ústí nad Labem-Střekov, Ústí nad Labem

provizi ani kauci neplatíte

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Bez provize a kauce RK !!!

Nově zrekonstruovaný byt k pronájmu - 1+kk, 55 m², Ústí nad Labem

Hledáte moderní a pohodlné bydlení v klidné části Ústí nad Labem? Nabízíme k pronájmu světlý a prostorný byt 1+kk o velikosti 55 m² po kompletní rekonstrukci. Byt se nachází v cihlovém domě na ulici Purkyňova 1093/7. A je určen mladým párům jako startovací byt ateliérového typu. Majitel v budově začíná s budováním posilovny a sauny, které budou určeny pouze rezidentům.

Dispozice:

Byt tvoří vstupní chodba, prostorná koupelna se sprchovým koutem, šatna, kuchyně s možností vytvoření útulného obývacího koutu a ložnice. Díky dostatku přirozeného světla působí jednotka velmi vzdušně a příjemně.

Výhody domu:

společné venkovní terasy a balkon

kočárkárna pro rezidenty

bezpečný vstup do domu s kamerovým systémem

Majitel domu začíná s budováním posilovny a sauny pro rezidenty rezidence Purkyňova.

Lokalita:

Dům se nachází jen 10 minut chůze od vlakového nádraží s pravidelnými spoji do Prahy a Teplic. V okolí najdete školy, kavárny, obchody i sportovní vyžití (Střekov Aréna, Laser game, trampolíny). Ústí nad Labem nabízí krásné prostředí Labského údolí, ideální pro turistiku a cyklovýlety.

Další informace:

parkování zdarma před domem

k nastěhování ihned

Byt je možno dle přání nájemníka částečně vybavit - nájemce získá pohodlí ihned po nastěhování !!

Nájemné a poplatky:

nájem: 12.500 Kč

teplo: 2.800 Kč
vodné: 500 Kč/osoba
úklid: 50 Kč

Elektrinu si nájemce přepisuje na sebe



Vyřizuje

Václav Gottlieb

Tel.: 778 747 356

GSM: +420 773 738 098

E-mail: vaclav.gottlieb@zapk.cz