

Pronájem prostorného bytu 2+1 51 m², Přerov ul. 9. května

9. května, Přerov

9 500 Kč

za měsíc

+ zálohy na energie
3.400,- Kč/měsíc

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	51 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	okraj obce
Topení:	Ústřední - plynové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný světlý byt 2+1 po rekonstrukci v bytovém domě na okraji Přerova, na ul. 9. května. Bytová jednotka situovaná ve druhém podlaží dvoupodlažního zatepleného domu má výměru 51 m².

V bytě praktická kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči (sklokeramická varná deska, el. trouba, digestoř), dva neprůchozí pokoje, v koupelně vana, umyvadlo se skříňkou, WC. K bytu náleží prostorný zděný sklep.

Vytápění ústřední plynové, ohřev vody bojlerem. Záloha na energie a služby (plyn, elektřina, vodné, úklid a elektřina společných prostor) ve výši 3.400 Kč měsíčně, vratná jistota pronajímateli ve výši 19.000,- Kč, provize RK ve výši jednoho nájemného plus DPH (21 %).

Výhodou pohodlné parkování na přilehlém parkovišti, před domem dvě zastávky MHD.

Klidný dům na oploceném uzamykatelném pozemku se zatravněnou plochou a možností využití zahrádky. Lokalita na okraji Přerova směr Horní Moštěnice. Byt volný od listopadu 2025.



Vyřizuje

Lenka Zapletalová**GSM:** +420 603 559 778**E-mail:** lenka.zapletalova@azuroreality.cz