

## Prodej pozemku k bydlení, 993 m<sup>2</sup>, Nová Ves

33441, Nová Ves

**4 450 000 Kč**

za nemovitost

V případě více zájemců  
může RK využít pro výběr  
kupujícího formu aukce.

**Celková plocha:** 993 m<sup>2</sup>**Umístění objektu:** okraj obce**Druh pozemku:**

pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte klidné místo pro váš budoucí domov kousek od Plzně? Máme pro vás jedinečnou nabídku – v Nové Vsi u Plzně vzniká nové rezidenční území, kde nabízíme 18 stavebních pozemků o velikostech od 600 do 1025 m<sup>2</sup>. Pozemky se nacházejí na okraji obce, v nádherné přírodě obklopené lesy, loukami a poli. Je to ideální místo pro ty, kdo chtějí bydlet v klidu, ale zároveň mít město na dosah. Ke každému pozemku budou přivedeny inženýrské sítě: vodovod, kanalizace i elektřina. Dostavba infrastruktury proběhne do konce roku 2026, s možností začít stavět po kolaudaci těchto sítí a infrastruktury. Územní plán umožňuje výstavbu jednopodlažního domu s obytným podkrovím – ideální pro rodinné bydlení. Výhodou lokality je skvělá dostupnost – jen pár minut odtud je nájezd na dálnici D5 směrem na Prahu nebo Rozvadov. V nedaleké obci Líně najdete školku, školu, zdravotní středisko i další potřebné služby. Více informací u makléře.



Vyřizuje

**Hrouda Tomáš****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)