



Znalecká
a poradenská
kancelář s.r.o.

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 01128

Pronájem bytu 2+kk 37 m², Ústí nad Labem - Střekov

9 500 Kč

za měsíc

Purkyňova, 40003, Ústí nad Labem-Střekov, Ústí nad Labem

provizi ani kauci neplatíte

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	37 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Bez provize a kauce RK !!!

Pronájem bytu 2+kk, 37 m² - Ústí nad Labem, ul. Purkyňova

Nabízíme k pronájmu nově a kompletně zrekonstruovaný a vybavený byt 2+kk o velikosti 37 m², který se nachází v cihlovém domě na adrese Purkyňova 1093/7 v Ústí nad Labem. Pro slušné a spolehlivé zájemce, kteří vyhledávají moderní bydlení v novém projektu v Ústí nad Labem. Ideální startovací byty pro mladé hledající nový styl bydlení. Majitel začíná s budováním posilovny a sauny, které budou určeny pouze rezidentům.

Byt je vhodný pro slušné a spolehlivé zájemce, kteří vyhledávají moderní bydlení v klidném prostředí a přitom s dobrou dostupností do centra.

Dispozice:

vstupní chodba

koupelna se sprchovým koutem

kuchyně s možností vytvoření obývacího prostoru

samostatný pokoj

Byt je díky orientaci a velkým oknům světlý a působí vzdušně.

Výhody domu:

kočárkárna a společné venkovní terasy/balkony pro rezidenty

vstupní dveře se zabezpečením a kamerovým systémem

možnost parkování přímo před domem

Lokalita:

10 minut chůze k vlakovému nádraží (pravidelné spoje do Prahy a Teplic)

v blízkosti Střekov Aréna (Laser game, trampolíny), školy, kavárny a obchody

město Ústí nad Labem nabízí krásné prostředí Labského údolí s možností turistiky i cyklovýletů

Náklady:

nájemné: 9.500 Kč

teplo: 2.400 Kč

vodné: 500 Kč / osoba

úklid: 50 Kč

elektrinu si nájemce převádí na sebe

Byt je ihned k nastěhování.

Pro více informací či domluvení prohlídky kontaktujte makléře.



Vyřizuje

Václav Gottlieb

Tel.: 778 747 356

GSM: +420 773 738 098

E-mail: vaclav.gottlieb@zapk.cz