

## Prodej zasítovaného stavebního pozemku o výměře od 1938 m<sup>2</sup>, obec Zdíkov, okr. Prachatice

**1 700 Kč**  
za m<sup>2</sup>

Zdíkov

<b>Celková plocha:</b>	1 938 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Inženýrské sítě:</b>	vodovod; kanalizace; elektrina	<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivní prodej zasítovaného stavebního pozemku o celkové výměře 1938 m<sup>2</sup>. Pozemek se nachází na konci slepé ulice je slunný a téměř rovinatý. Dle platného územního plánu určeného k výstavbě rodinného nebo rekreačního bydlení. Příjezdové asfaltové komunikace s obratištěm. Komunikace vybudována, vč. infrastruktury (elektrina, vodovod, kanalizace) a zkolaudována v roce 2024. Pozemek se nachází v obci Zdíkov - lokalita Zábrod. Obec Zdíkov s občanskou vybaveností: škola, školka, pošta, zdravotní středisko, obecní úřad, obchody, restaurace. Obec Zdíkov má i svou dominantu zámek, který je využíván jako hotel s restaurací a wellness. Šumavské podhůří nabízí spousty turistického, sportovního i rekreačního využití. V letních měsících je možná cykloturistika, pěší turistika, houbaření, rybaření a nebo jen tak, procházky po krásné přírodě Šumavy. Praha vzdálena 140 km, Plzeň 103, Borová Lada 22 km, Kvilda 16 km, Javorník 11 km a od sportovního lyžařského areálu Zadov - Churáňov 7 km. Zajistíme bezplatné profinancování této nemovitosti. Pro více informací volejte realitní makléřku. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

**Nikola Bartůšková**

**Tel.:** 725 910 910

**GSM:** +420728700424

**E-mail:** [nikola.bartuskova@re-max.cz](mailto:nikola.bartuskova@re-max.cz)