

Prodej bytu 2+kk 48,9 m², Praha - Kamýk

Vosátkova, Praha 12, Praha

8 535 000 Kč

za nemovitost

Cena vč. DPH. Cena
nezahrnuje sklep a
parkovací stání.

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	15	Celková podlahová plocha:	46 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	5 m ²
Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Byt č. 1047: Byt 2+kk s jihozápadní orientací

Výstavba zahájena - 40 % bytů prodáno během 6 měsíců!

Neváhejte s výběrem - právě teď máte možnost zvolit si ideální dispozici i orientaci bytu v atraktivním projektu Dueta Kamýk, který spojuje moderní bydlení s přírodou

Byt č. 1047 o dispozici 2+kk a podlahové ploše 48,9 m² je situován ve 4. nadzemním podlaží s orientací na jihozápad, což zajišťuje dostatek přirozeného světla, a zvláště příjemnou podvečerní atmosféru.

Dispozice bytu zahrnuje prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem (22,30 m²), ložnici, koupelnu s WC a chodbu. Obytná plocha činí 46 m², doplněná o konstrukční prvky.

Předností jednotky je lodžie o velikosti 5,4 m².

- Jihozápadní orientace pro maximální světlo
- Lodžie s výhledem na západ slunce
- Kompaktní dispozice s efektivním využitím prostoru
- Energetická třída A - mimořádně úsporná

Vhodné pro: Páry nebo jednotlivce, kteří hledají moderní byt s příjemnou atmosférou a efektivním řešením.

Projekt Dueta Kamýk přináší jedinečnou kombinaci klidného bydlení uprostřed přírody a skvělé dostupnosti do centra Prahy díky plánované trase metra D. Lokalita nabízí nejen blízkost lesoparku a rozsáhlé zeleně, ale i atraktivní výhledy, které ocení každý milovník přírody.

Byty jsou vybaveny nadstandardními technologiemi - rekuperací, podlahovým vytápěním, předokenními žaluziemi a kvalitními materiály, které zaručují pohodlí i úsporný provoz.

Dueta Kamýk je ideálním řešením jak pro vlastní bydlení, tak jako chytrá investice v rychle se rozvíjející lokalitě.



Vyřizuje

Grunclová Andrea

Tel.: +420 737 283 300

GSM: +420 771 516 501

E-mail: prodej@trigema.cz