

Prodej Rodinný dům, 180m²

Radniční, 78701, Šumperk

9 490 000 Kč

za nemovitost

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	180 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Staňte se součástí historického centra Malé Vídne. Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům na prestižní adrese ulice Radniční, v samém srdci Šumperka. Nemovitost je ideální pro ty, kteří hledají kombinaci vlastního bydlení a podnikání, případně projekt rekonstrukce dle vlastních představ.

Dispozice domu:

1. NP: garáž a obchodní prostor
2. NP: 3 pokoje, kuchyně a koupelna
3. NP: 4 pokoje se vstupem na terasu

Suterén: krásný prostorný sklep

Dům je postaven z vnitrobloku, nabízí vysoký potenciál pro moderní bydlení, kanceláře, ateliér nebo jiné podnikatelské využití. Rekonstrukce umožní novému majiteli vytvořit prostor přesně podle svých představ. Užitná plocha nemovitosti činí zhruba 180 m², dále lze také využít prostor půdy.

Díky centrální poloze máte vše na dosah - obchody, služby, restaurace i kulturní vyžití.

Tento dům je jedinečnou příležitostí pro investory i rodiny hledající výjimečné bydlení s možností podnikání. V rámci realitního servisu naší společnosti Vám zajistíme schůzku s naším finančním poradcem, který pro vás vybere nejvýhodnější variantu úvěru na bydlení. Těšíme se na vás na prohlídce! Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N114305.



Vyřizuje

Mgr. Veronika Chládková

GSM: +420 725 173 088

E-mail: info@nextreality.cz