



Prodej - Byty

číslo zakázky: 105

Prodej nebytové jednotky s možností bydlení 1+kk 15,9 m², Praha 8 - Libeň

Hejtmánkova, 18000, Praha 8, Praha

2 990 000 Kč

za nemovitost

cena je včetně provize a
právních služeb

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	16 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Topení:	Lokální - elektrické
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize

POPIS NEMOVITOSTI: ZLEVNĚNO O 400 000 Kč

Nabízíme k prodeji nebytovou jednotku po kompletní rekonstrukci o velikosti 1+kk, 13,4 m, nacházející se v suterénu cihlového domu poblíž zastávky U Kříže, jen 5 minut chůze od metra Palmovka.

Dispozice a vybavení:

- obytný prostor s kuchyňským koutem
- koupelna se sprchou a WC
- okno zajišťující přirozené světlo
- podlahové elektrické vytápění + topný žebřík
- plně zařízeno nábytkem (gauč, stůl, skříňky)

Další výhody:

- sklepní prostor k užívání o velikosti 2,5 m²
- možnost využití jak k bydlení, tak k podnikání (ateliér, kancelář, investice na pronájem)
- nízké provozní náklady

Lokalita:

Jednotka se nachází v atraktivní lokalitě Prahy 8, v docházkové vzdálenosti od metra Palmovka a zastávek tramvaje. V okolí je kompletní občanská vybavenost obchody, restaurace, kavárny, kulturní i sportovní vyžití.



Vyřizuje

Michal Černý

Tel.: +420 221343345

GSM: +420 221343345

E-mail: cerny.m@connectereality.cz