

## Prodej rodinného domu 89 m<sup>2</sup>, Pardubice - Nemošice

**7 290 000 Kč**  
za nemovitost

28. října, 53003, Pardubice IV, Pardubice

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	montovaná
<b>Stav objektu:</b>	projekt	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Zastavěná plocha:</b>	89 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	89 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	600 m <sup>2</sup>
<b>Ostatní:</b>	Bezbarierový přístup; Parkoviště	<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce
<b>Doprava:</b>	silnice; autobus	<b>Komunikace:</b>	asfaltová
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Telefon; Internet	<b>Topení:</b>	Jiné
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Ostatní rozvody:</b>	Kabelová televize
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím vám možnost realizace moderní novostavby na klidném místě na okraji Nemošic, coby kamenem dohodil od Pardubic. Lokalita se připravuje pro budoucí realizaci třech staveb a tato nabídka se nachází na nejmenším pozemku. Nízkoenergetický, přízemní dům o dispozici 3kk vám zrealizuje stavební firma, se kterou se domluvíte na detailech stavby, včetně možných změn dispozice dle vašich individuálních představ. Zkrátka nový dům na lukrativním místě a zároveň za dosažitelnou cenu. Ohledně podrobností si pojdme zavolat.



Vyřizuje

**Martin Doležel**

**Tel.:** 607 791 328

**GSM:** +420 607 791 328

**E-mail:** [mardolezel@seznam.cz](mailto:mardolezel@seznam.cz)