

Prodej prostorného domu po kompletní rekonstrukci v Mistrovicích u Nového Oldřichova

Nový Oldřichov

Neuvedeno

za nemovitost

cena u makléře

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	150 m ²
Užitná plocha:	265 m ²	Plocha parcely:	150 m ²
Plocha sklepu:	21 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte místo, kde se snoubí vůně dřeva, tradice českého chalupaření a pohodlí současného bydlení? Pak vás jistě okouzlí tato prostorná chalupa v srdci Mistrovic v Libereckém kraji, mezi Českou Lípou a Novým Borem. Nemovitost, která prošla rekonstrukcí přibližně před 15 lety (včetně nových rozvodů elektřiny a vody), je připravena nabídnout okamžitě to, co si od života na chalupě přejete, klid, prostor a nezapomenutelné chvíle s rodinou či přáteli.

Okolí je ideální pro odpočinek i aktivní trávení volného času - najdete tu spoustu turistických tras, cyklostezek a krásné výhledy na kopce Lužických hor a vrchy patřící k Českému středohoří.

Už při vstupu do přízemí na vás dýchne domácká atmosféra. Najdete zde vybavenou kuchyň, útulný obývací pokoj pro dlouhé večery u knihy nebo deskových her a jednu ložnici, kde si dopřejete klidný spánek. V přízemí je také pokoj vhodný pro hosty, dětskou hernu nebo praktické uskladnění věcí. Tento pokoj je zároveň propojený s domácí hospůdkou. K dispozici je také koupelna, takže vše potřebné máte hned po ruce.

První patro vás mile překvapí svou velkorysostí. Nachází se zde hned pět pokojů. Každý z nich je vybaven manželskou postelí a úložným prostorem, což zajišťuje dostatek místa nejen pro rodinu, ale i početné návštěvy. Samozřejmostí je koupelna i na tomto podlaží.

A pokud by to bylo málo, půda nabízí další obytný prostor a vlastní koupelnu, tedy možnost, jak vytvořit třeba apartmán pro hosty nebo útulné útočiště pro ty, kdo hledají soukromí.

Pod chalupou se nachází sklep se studánkou, romantický i praktický prvek, který potěší každého chalupáře. Je zde také čerpadlo a kompletní technologie k bazénu, takže pokud si přejete dopřát letní osvěžení, vše máte připraveno.

K chalupě náleží zahrada optimální velikosti, která vám poskytne dostatek soukromí i prostoru pro odpočinek. V létě oceníte bazén, který se postará o osvěžení v horkých dnech, a k venkovnímu stolování je připraveno posezení na dlážděné terase, dále kryté posezení s krbem a samostatná udírna.. Nechybí ani garáž, ideální pro uskladnění zahradního náčiní či sportovního vybavení.

A to nejlepší nakonec. Chalupa má i vlastní hospůdku se zabudovaným výčepním zařízením. Stylové posezení, které se stane centrem každého rodinného setkání, oslavy nebo večerního vyprávění u skleničky. Místo, kde se rodí příběhy a na které budete vždy rádi vzpomínat.

Chalupa v Mistrovicích je víc než jen nemovitost. Je to místo, kde se propojuje klid venkova s dostatkem prostoru pro všechny, kteří jsou vám blízcí. Ať už hledáte útočiště pro víkendové úniky z města, nebo chcete vybudovat rodinné sídlo, které bude předáváno další generaci, tahle chalupa vám to umožní. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Bc. Radka Vaňková

Tel.: +420 487 710 968

GSM: +420608511693

E-mail: radka.vankova@re-max.cz