



Prodej - Byty

číslo zakázky: 01787

Prodej byt 2+kk, 56,50 m², Praha 9 - Vysočany

V Předním Hloubětíně, 19000, Praha 9, Praha

9 600 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	57 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji moderní byt 2+kk o celkové užitné ploše 56,50 m², situovaný v klidné části Prahy 9 - Vysočany. Byt se nachází ve zrekonstruované rezidenční budově s výtahem a je vhodný jak k vlastnímu bydlení, tak i jako investiční příležitost.

Byt nabízí prostorný obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem, samostatnou ložnicí a moderní koupelnu. Součástí vybavení je kuchyňská linka v bílém provedení se spotřebiči, kvalitní podlahy a moderní interiérové prvky. K bytu náleží balkon, který poskytuje prostor pro odpočinek.

Dům se nachází v dobře dostupné části Prahy s výbornou občanskou vybaveností. V pěší vzdálenosti je tramvajová zastávka, v blízkosti pak Galerie Harfa s nabídkou obchodů a kulturních možností, vlakové nádraží Praha - Libeň i přírodní park Smetanka s možnostmi relaxace a sportovních aktivit. Lokalita zajišťuje pohodlnou dostupnost do centra města i na hlavní dopravní tahy.

K bytu je nutné pořídit garážové stání v hodnotě 650.000,- Kč.

Shrnutí:

Lokalita: Praha 9 - Vysočany

Dispozice: 2+kk

Užitná plocha: 56,50 m²

Podlaží: 3.NP

Vlastnictví: osobní

Cena: 9 600 000 Kč

Stav: částečně zařízený (moderní kuchyň, podlahy)

Parkování: ne

Výtah: ano

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Fotografie jsou upraveny a slouží pouze pro představu.



Vyřizuje

Pavlína Prokešová

Tel.: +420 604 189 964

GSM: +420 739 259 388

E-mail: pavlina@reallocate.cz