

**Prodej nemovité kulturní památky s celkovou
výměrou pozemku 2321m²****2 690 000 Kč**
za nemovitost

41145, Polepy

Počet podlaží v domě:	2	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	špatný	Doprava:	autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Topení:	Lokální - tuhá paliva
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: V exkluzivním zastoupení nabízíme k prodeji historickou roubenou chalupu, která je zároveň kulturní památkou, určenou ke kompletní rekonstrukci, na kterou je možnost využití dotace od státu až ve výši 80%. Celková výměra pozemku a zastavěné plochy činí 2 321 m².

Památku je v havarijním stavu, vyřízení dotace je tedy o to rychlejší. Tato nemovitost je vhodná k využití jako podnikatelský záměr, například jako objekt na konání svateb.

Obec se nachází v těsné blízkosti CHKO České Středohoří, a tak je zdejší oblast plná atraktivních turistických a cyklistických tras.

V blízké vzdálenosti se nachází autobusová zastávka, ve vedlejší vesnici Polepy je rozsáhlá občanská vybavenost, mateřská i základní škola, obvodní lékař i obchod.

Fotografie v inzerci jsou pouze vizualizace, jak by objekt mohl v budoucnu vypadat. V případě vážného zájmu mne neváhejte kontaktovat, mohu dodat více informací, popřípadě prohlídku nemovitosti.



Vyřizuje

Marek Ducký**Tel.:** 774 110 007**GSM:** 774 110 007**E-mail:** info@bidli.cz