

## Pronájem kanceláře 30 m<sup>2</sup> na ulici Moravské náměstí v Brně

Jakubské náměstí, 60200, Brno-střed, Brno

**12 600 Kč**

za měsíc

+ služby 3900 Kč/měs. bez DPH

|                               |                        |                          |              |
|-------------------------------|------------------------|--------------------------|--------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b>      | 30 m <sup>2</sup>      | <b>Druh objektu:</b>     | cihlová      |
| <b>Stav objektu:</b>          | velmi dobrý            | <b>Druh prostor:</b>     | Kanceláře    |
| <b>Ostatní:</b>               | Výtah                  | <b>Umístění objektu:</b> | centrum obce |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nevhodná |                          |              |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme bez provize k pronájmu kancelář o velikosti 30 m<sup>2</sup>, která se nachází v 4. patře administrativní budovy Dům Scala v centru Brna, jen pár kroků od Moravského náměstí.

Prostor je vhodný pro jednotlivce nebo menší tým, ideální jako klidná kancelář, konzultační místnost nebo zázemí pro podnikání v oblasti služeb. V budově je k dispozici výtah, recepce, sdílená kuchyňka a sociální zázemí.

Výjimečným benefitem této nabídky je možnost využívat finskou saunu a squashový kurt, které jsou součástí budovy a dostupné nájemcům. Díky tomu prostor nabízí nejen profesionální zázemí, ale i skvělé podmínky pro odpočinek nebo aktivní pauzu během dne.

Dům Jakub se nachází v atraktivní lokalitě v samotném centru města, s výbornou dostupností MHD i širokou nabídkou služeb v okolí.

V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat.

Prostor není vhodný pro provoz masérny ani kosmetických služeb.

Pouze pro plátce DPH.



Vyřizuje

**Zuzana Wilczek, DiS.****Tel.:** +420 604 192 605**GSM:** +420 604 195 278**E-mail:** [wilczek@ofixiu.com](mailto:wilczek@ofixiu.com)