

**Prodej bytu 2+kk s lodžií a parkovacím stáním,
Praha 9****3 500 000 Kč**
za nemovitost

Pod Harfou, 19000, Praha 9, Praha

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	10	Celková podlahová plocha:	42 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)
Vlastnictví:	družstevní	Popis vybavení:	...

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje postoupení rezervační smlouvy na družstevní byt o dispozici 2+kk s lodžií a garážovým stáním v lokalitě Prahy 9 - Harfa. Jedná se projekt spol. Finep, který je v současné době ve výstavbě, kolaudace plánována na 12/2025. Bytová jednotka se nachází ve 2. patře, v současné době je možno si volit případné nadstandardní vybavení.

Odstupné za postoupení smlouvy: 3.500.000.- Kč

Po dokončení stavby bude splácena anuita (4.760.000 Kč) formou měsíčních splátek ve výši cca 25.500.- Kč, není potřeba dokládat příjmy či řešit hypotéku, měsíční splácení anuity je automatické. Po doplacení anuity možný převod do osobního vlastnictví.

Dopravní obslužnost - metro B - Vysočanská, tram 8, 25, 92

Občanská vybavenost - MŠ, ZŠ, SŠ, lékárna, cyklostezka, hřiště, fitness, rybní, restaurace atd.

Bližší informace Vám rádi poskytneme telefonicky či na osobní schůzce. Ev. číslo: 652674.



Vyřizuje

Stanislav Švábenický**Tel.:** 734 222 111**GSM:** 733 536 347**E-mail:** svabenicky@dumrealit.cz