

Prodej bytu 1+1 38 m², Mikulášovice

40779, Mikulášovice

1 000 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	38 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Voda:	Vodovod	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 1+1 a celkové výměře 38 m², který se nachází ve 2. nadzemním podlaží bytového domu v Mikulášovicích.

Byt je v udržovaném stavu, po částečné rekonstrukci - má novější úpravy v obytné části, koupelna je původní. Nemovitost je ideální jak k vlastnímu bydlení, tak i jako investiční příležitost k pronájmu.

Mikulášovice se nacházejí v krásném prostředí Českého Švýcarska, v těsné blízkosti německých hranic. V místě je základní občanská vybavenost - obchody, škola, školka, pošta, lékař. Díky vlakovému i autobusovému spojení je zajištěná dobrá dostupnost do okolních měst (Šluknov, Rumburk, Sebnitz - SRN). Okolí je oblíbené pro turistiku, cyklovýlety i houbaření.

Byt je ihned k dispozici.



Vyřizuje

Ivana Mádle Reiberová**Tel.:** +420 800 888 533**GSM:** +420 602 757 772**E-mail:** ivana.reiberova@vdfreality.cz