



Prodej - Byty

číslo zakázky: 132040

Prodej bytu po rekonstrukci 3+1 s balkonem, 68 m², ul. ČSA, Hlučín

Čs. armády, Hlučín

Neuvedeno

za nemovitost

cena v kanceláři

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	10	Celková podlahová plocha:	68 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	družstevní	Energetická náročnost:	D - Nevyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji krásný, světlý a nově zrekonstruovaný byt 3+1 s balkonem, družstevní s možností převodu do osobního vlastnictví v žádané lokalitě Hlučína v bytovém domě na ul. ČSA.

Plocha bytu je 68 m², nachází v 6. nadzemním podlaží z celkových 10 pater.

Byt má moderní dispozici: otevřený prostor obývacího pokoje s napojením na kuchyň, další 2 samostatné pokoje, koupelna, WC a předsíň s místem na velkou vestavěnou skříň. Rekonstrukce provedena se změnou původní dispozice vč. elektroinstalace, jističů, vody, odpadů, omítek, podlahových krytin, interiérových i vstupních dveří atd.

Nová koupelna je vybavena větším sprchovým koutem i širším prostorem kolem umyvadla vč. nové umyvadlové skříňky a LED zrcadla. WC je zvlášť.

Kvalitní kuchyně byla sestavena na míru tak, aby zajišťovala veškerý komfort jak z hlediska pracovního prostoru, tak i s dostatkem úložných míst. Je vybavená novými značkovými vestavnými elektrospotřebiči (el. varná deska, mikrovlnná trouba, elektrická trouba, myčka na nádobí, digestoř atd.)

Bytový dům je po standardní revitalizaci pečlivě spravován, velmi příjemní sousedé, dům obklopen dostatkem zeleně a možností parkování vozidel.

Jednou z hlavních předností je lokalita: v docházkové vzdálenosti najdete obchody, školy, školku, restaurace i veškeré služby. Milovníci přírody ocení blízké louky a lesy, které jsou ideálním místem pro odpočinek i sport.

Dopravní spojení je výborné - zastávka MHD je jen pár minut chůze, pro motoristy je výhodou rychlý nájezd na hlavní silniční tahy.

Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat - ráda Vám poskytnu více informací a domluvím osobní prohlídku. Do konce prosince 2025 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,29 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.



Vyřizuje

Jarmila Pavlová, MBA

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail: zakaznický.servis@rksting.cz